

## УТВЕРЖДАЮ

И.о.руководителя департамента  
муниципального имущества  
администрации Волгограда

Е.В.Калинина

«24» октября 2018г.

## АКТ

проверки использования по назначению и сохранности муниципального  
недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении у  
муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования  
Волгограда «Детская школа искусств № 5» (далее МБУ ДО ДШИ № 5)

«23» октября 2018 г.

г. Волгоград

С целью усиления контроля со стороны департамента муниципального имущества администрации Волгограда за сохранностью и эффективностью использования муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении у муниципальных учреждений Волгограда, главным специалистом отдела муниципальных организаций управления муниципальных организаций и реестра департамента муниципального имущества администрации Волгограда (далее – Департамент) Калининой В.Н., в присутствии директора МБУ ДО ДШИ № 5 – Блиновой К.В., проведена проверка использования по назначению и сохранности муниципального недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении у МБУ ДО ДШИ № 5.

Дата проверки: 23.10.2018 года, начало проверки: 16:00.

### 1. Общие сведения о МБУ ДО ДШИ № 5.

Учреждение основано в 1987 году как Детская школа искусств № 5.

В настоящее время МБУ ДО ДШИ № 5 некоммерческая организация, организационно-правовая форма - муниципальное учреждение, тип учреждения – бюджетное учреждение, вид учреждения – школа искусств.

В соответствии с уставом МБУ ДО ДШИ № 5 основной целью деятельности учреждения является обучение детей и подростков по дополнительным общеобразовательным программам в сфере искусств.

Основными задачами являются: выявление художественно одаренных детей и подростков в возрасте от 6 до 18 лет, а также обеспечение соответствующих условий для их образования, творческого развития, профессионального самоопределения, а также эстетическое воспитание подрастающего поколения.

Для осуществления указанных задач и целей МБУ ДО ДШИ № 5 осуществляет основной вид образовательной деятельности - реализация дополнительных общеобразовательных и предпрофессиональных программ в сфере искусств.

Непосредственное руководство МБУ ДО ДШИ № 5 осуществляет директор Блинова Кристина Владимировна на основании трудового договора № 8/2017 от 10.10.2017, заключенного с комитетом по культуре администрации Волгограда.

Учреждение находится в ведении комитета по культуре администрации Волгограда.

## **2. Сведения о муниципальном имуществе, переданном в оперативное управление МБУ ДО ДШИ № 5**

Для осуществления уставной деятельности за МБУ ДО ДШИ № 5 на праве оперативного управления закреплено:

– недвижимое муниципальное имущество балансовой стоимостью 10 513,4 тыс. руб. – здание детской школы искусств № 5, расположенное по адресу: ул. Космонавтов, 37а, Дзержинский район, Волгоград, площадью 1434,20 кв.м.

– движимое муниципальное имущество балансовой стоимостью 4 134,4 тыс. руб.

## **3. Проверка сохранности и эффективности использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ ДО ДШИ № 5**

3.1. Здание детской школы искусств № 5 (Лит. А, А1) площадью 1434,20 кв.м, расположенное по адресу: Волгоград, Дзержинский район, ул. Космонавтов, 37а, используется по назначению. Имеется вывеска «Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Волгограда «Детская школа искусств № 5» и наличие инвентарного номера 01000001.

Данное здание используется для обучения детей и подростков по дополнительным общеобразовательным программам в сфере искусств.

Помещения здания оборудованы для занятий музыкального отделения (инструментальные классы), художественного отделения (рисования, лепки, скульптуры, живописи), а также мебелью для проведения соответствующих занятий. Подвальная часть здания используется под мастерские и складские помещения, проходят общедомовые коммуникации (трубы), находятся приборы учета, элеваторный узел.

Учебные классы и вспомогательные помещения (коридоры, санузлы) на 1-2 этажах, помещения подвальной части находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

3.2. На момент проверки проводились занятия согласно учебному плану и расписанию индивидуальных и групповых занятий дополнительных общеобразовательных программ в сфере искусств.

Прилегающая к школе территория ограждена металлический забором (движимое имущество, инвентарный номер 101330000000001).

3.3. В соответствии с требованиями действующего законодательства МБУ ДО ДШИ № 5 в установленном порядке:

- зарегистрировано право оперативного управления на - здание детской школы искусств № 5, расположенное по адресу: ул. Космонавтов, 37а, о чем в Едином государственном реестре недвижимости внесена запись 14.12.2011 № 34-34-01/284/2011-87, удостоверяющая государственную регистрацию права;

- оформлено право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком площадью 1158 кв.м, на котором расположено здание детской школы искусств № 5, о чем в Едином государственном реестре недвижимости внесена запись 09.03.2007 № 34-34-01/075/2007-161, удостоверяющая государственную регистрацию права.

#### 4. Выводы

В ходе проведения проверки использования муниципального недвижимого имущества МБУ ДО ДШИ № 5 установлено следующее:

4.1. Здание музыкальной школы, указанное в п. 3.1, используются учреждением в соответствии с уставными целями и видами деятельности учреждения;


4.2. Требования действующего законодательства о государственной регистрации недвижимого имущества, земельного участка, а также требования п. 46 (раздела счет «Основные средства») Инструкции № 157н соблюдены.

4.3. Договоры аренды, безвозмездного пользования, срочного возмездного пользования по предоставлению в пользование (аренду) недвижимого имущества, указанного в п. 3.1 МБУ ДО ДШИ № 5 не заключались.

Приложение к акту проверки:

1. Расписание индивидуальных и групповых занятий МБУ ДО ДШИ № 5 на 2018 год;
2. Фотоматериал.

Подписи:

Главный специалист отдела муниципальных организаций управления муниципальных организаций и реестра департамента муниципального имущества администрации Волгограда  
Калинина В.Н. 

С актом ознакомлен:

Директор МБУ ДО ДШИ № 5 Блинова К.В. 